



KNIJN RESTAURANT BOWLING

Albert Heijn

COMING SOON

1220 Scheldeplein
Amsterdam

1220 Scheldeplein
Amsterdam

dok
architecten



Photos | Arjen Schmitz

1220 Scheldeplein, Amsterdam | 1220 Scheldeplein, Amsterdam

SCHELDEPLEIN

locatie:

Scheldeplein, Amsterdam

programma:

Commerciële ruimtes, supermarkt, parkeergarage, bowlingbaan en uitbreiding met 9 appartementen.

architect:

Liesbeth van der Pol, Patrick Cannon

ontwerpteam:

Veerle Ketting, Alissa Labeur, Bob de Rijk, Luuk de Rouw, Maurice Verhoef, Wouter Weelink

opdrachtgever:

Caransa Groep B.V.

constructeur:

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs B.V.

aannemer bouwkundig:

Kondor Wessels Amsterdam

bouwkosten (ex. btw):

€,-

start ontwerp:

11/2012

start uitvoering:

07/2017

oplevering:

01/2023

In 2012 startte Dok architecten met het ontwerp voor de herontwikkelingsplannen van dit voormalig garagebedrijf aan het Scheldeplein. Het architecturaal verloederde pand onderging een complete renovatie waarmee het in originele grandeur is hersteld.

Bij de renovatie van het bouwwerk zijn verloren elementen teruggebracht. Zo is onder andere het natuursteen hersteld, het ronde balkon boven de entree is teruggeplaatst en ook de pui op de begane grond is geheel vervangen, geïnspireerd op de oorspronkelijke situatie. Als sluitstuk is de glazen lantaarn in hernieuwde vorm teruggeplaatst.

De multifunctionaliteit van het gebouw is toegenomen door naast het reeds aanwezige programma een volledig nieuwe woonlaag toe te voegen. Op het dakvlak zijn negen appartementen gerealiseerd, bereikbaar via een gezamenlijke binnenstraat. Deze stille wereld van gestucte wanden en cortenstalen plantenborders doen je haast vergeten dat je midden op het drukke Scheldeplein bent.

De appartementen vormen een vanzelfsprekende toevoeging aan het bestaande bouwwerk. Aan het Scheldeplein wordt het ritme van de stalen bloemkozijnen doorgezet in een kroon van lantaarns. Boven de stalen vliesgevel waar voorheen de autogarage zichtbaar werd gemaakt en waar later KNIJN bowling zich vestigde, komt de blokverhouding van het glas en het hellende dak terug.

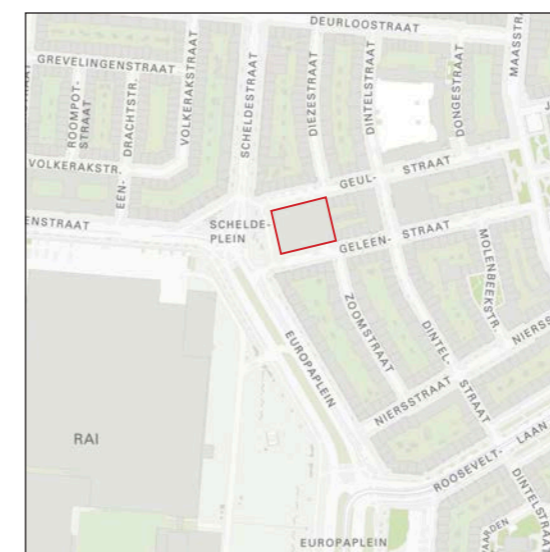
Een harmonieuze mix van heden en verleden.



In Nederland | in the Netherlands



In Amsterdam | in Amsterdam



Locatie Scheldeplein | Site plan

SCHELDEPLEIN

In 2012, Dok Architecten started designing the redevelopment plans for this former garage on the Scheldeplein. The architecturally rundown building underwent a complete renovation that restored it to its original grandeur.

Lost elements are brought back during the renovation of the structure. For instance, natural stone elements are restored, the round balcony above the entrance is brought back and the ground-floor façade is completely redesigned, inspired by the original situation.

The multifunctionality of the building is increased by adding a completely new residential floor in addition to the existing program. Nine apartments have been realised on the roof plane, accessible via a shared internal street. This quiet world of stuccoed walls and corten steel plant borders almost makes you forget you are in the middle of the busy Scheldeplein.

The apartments appear as a natural addition to the existing structure. At Scheldeplein-side, the rhythm of the steel window frames is continued in a crown of lanterns. Above the steel curtain wall where the car garage used to be visible and where KNIJN bowling later established itself, the block ratio of glass and sloping roof returns. A harmonious blend of past and present.

location:

Scheldeplein, Amsterdam

program:

Commercial spaces, supermarket, parking garage, bowling alley and extension with 9 apartments.

architect:

Liesbeth van der Pol, Patrick Cannon

design team:

Veerle Ketting, Alissa Labeur, Bob de Rijk, Luuk de Rouw, Maurice Verhoef, Wouter Weelink

client:

Caransa Groep B.V.

structural engineer:

Van Rossum Raadgevende Ingenieurs B.V.

contractor:

Kondor Wessels Amsterdam

building costs (ex. VAT):

€,-

start of design:

11/2012

start of construction:

07/2017

completion:

01/2023



Photo | Archief



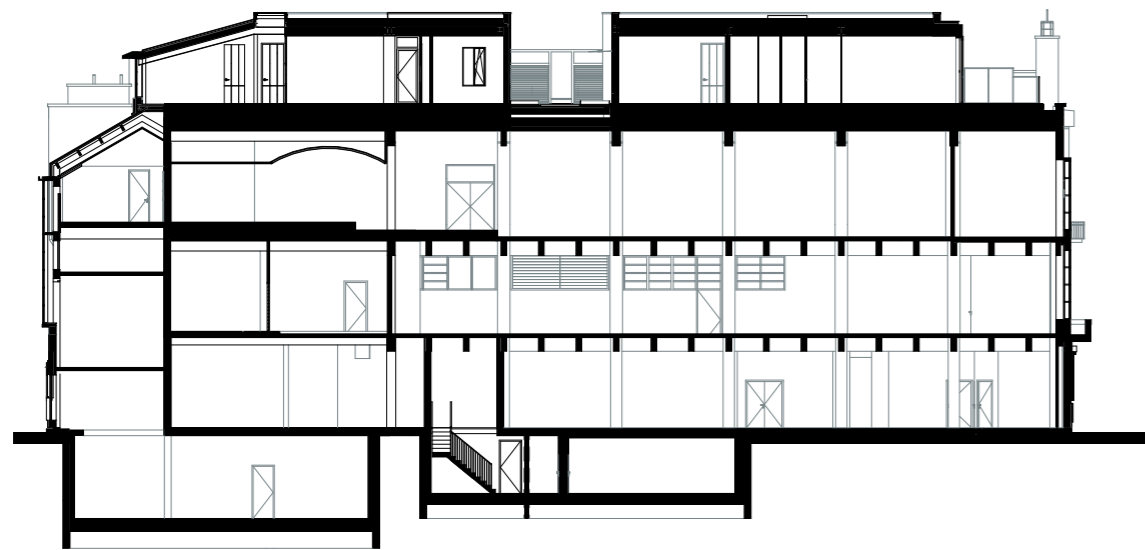
Photo | Arjen Schmitz

1220 Scheldeplein, Amsterdam | 1220 Scheldeplein, Amsterdam

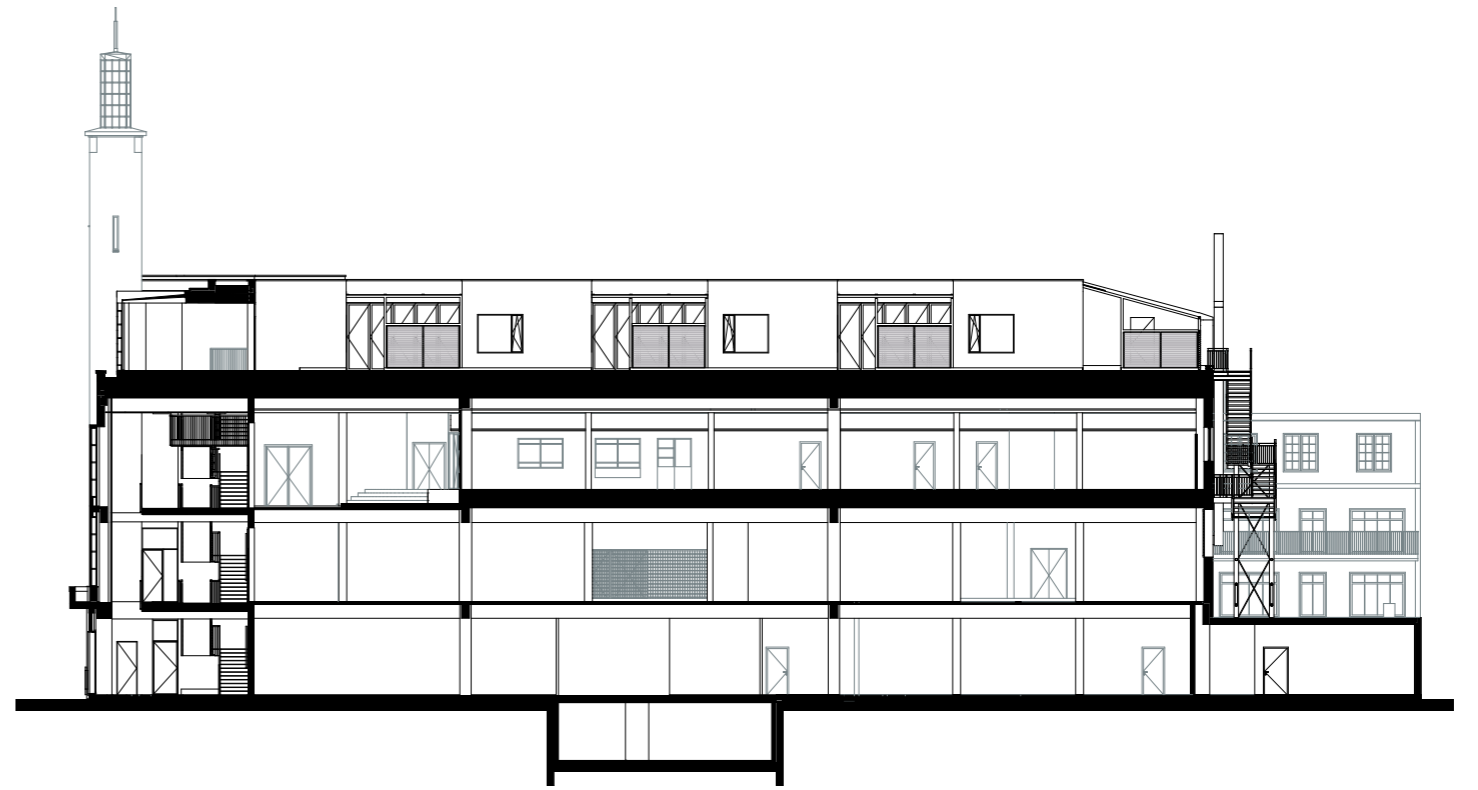


Photos | Arjen Schmitz

1220 Scheldeplein, Amsterdam | 1220 Scheldeplein, Amsterdam

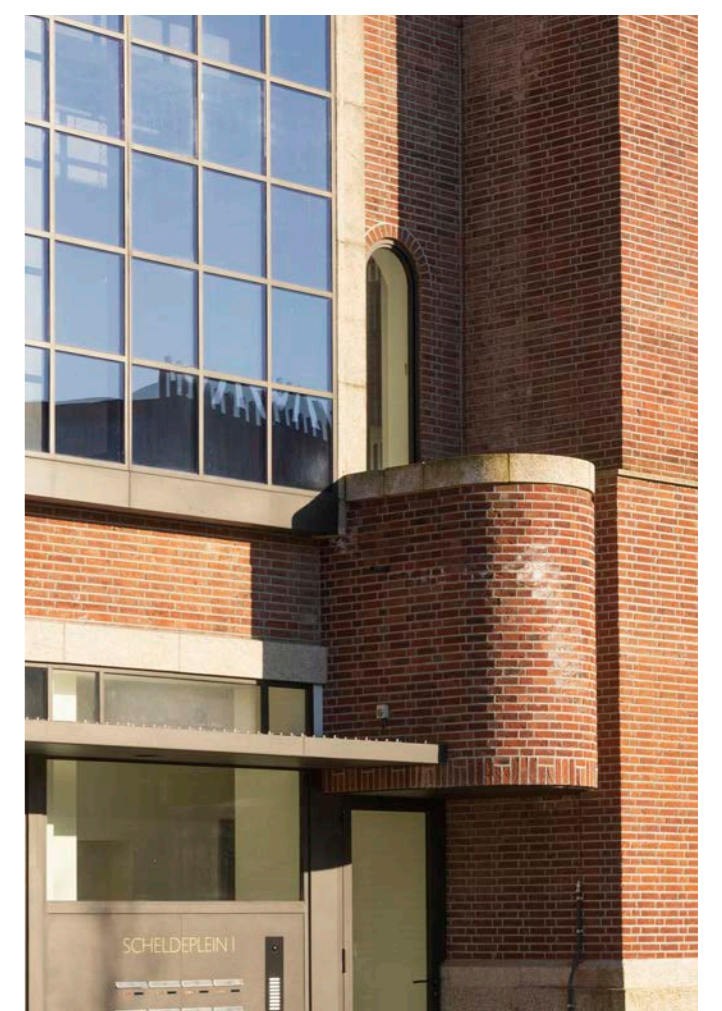
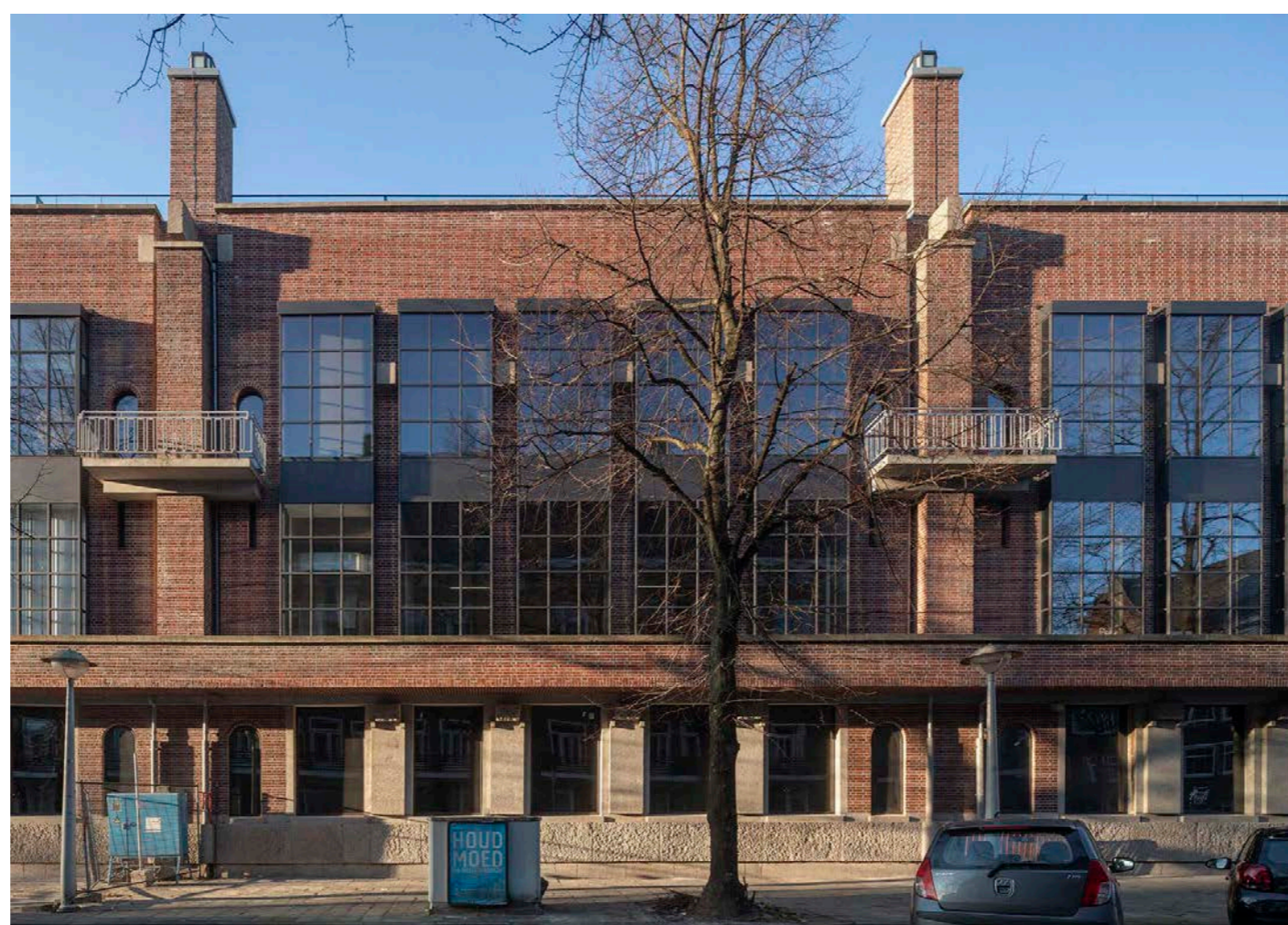
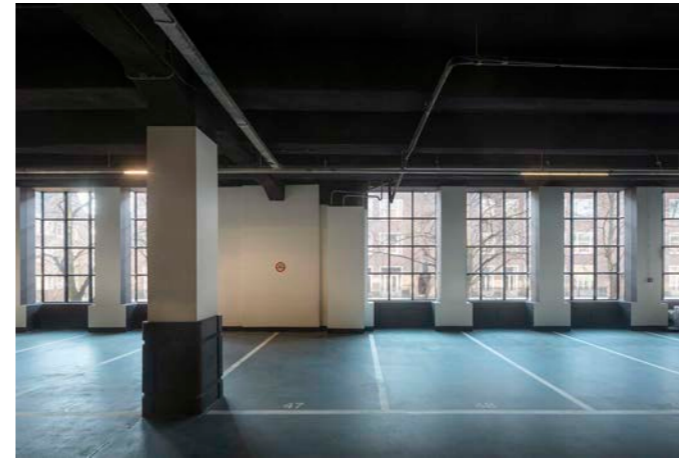
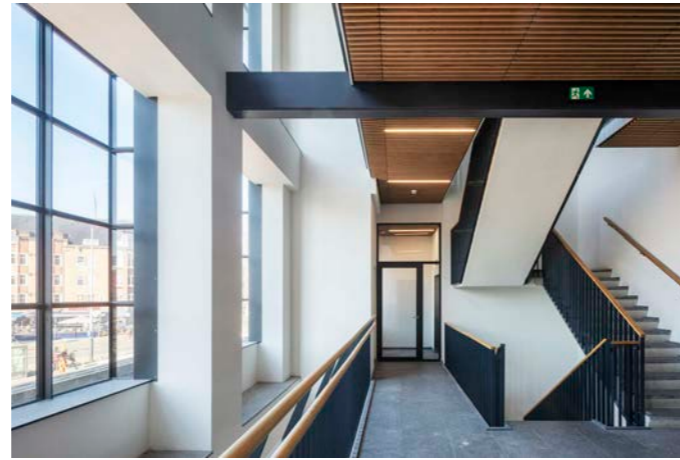
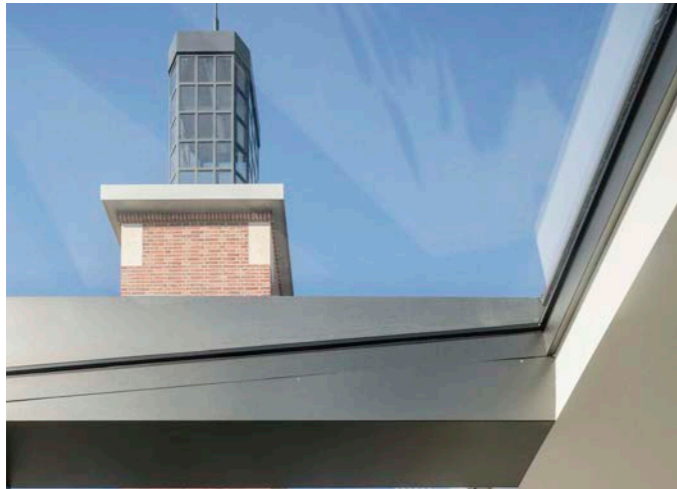


Doorsnede | Section



Doorsnede | Section

1220 Scheldeplein, Amsterdam | 1220 Scheldeplein, Amsterdam



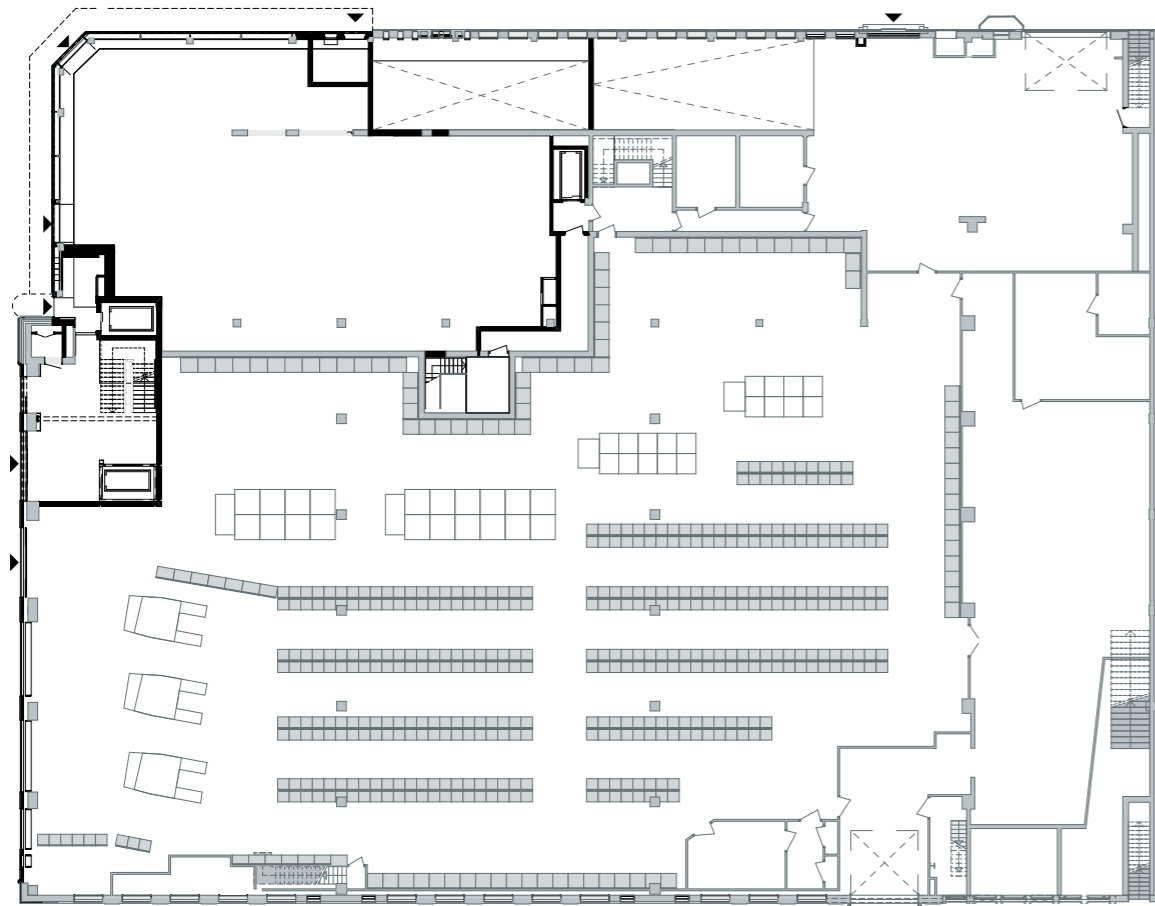
Photos | Arjen Schmitz

1220 Scheldeplein, Amsterdam | 1220 Scheldeplein, Amsterdam



Photo | Arjen Schmitz

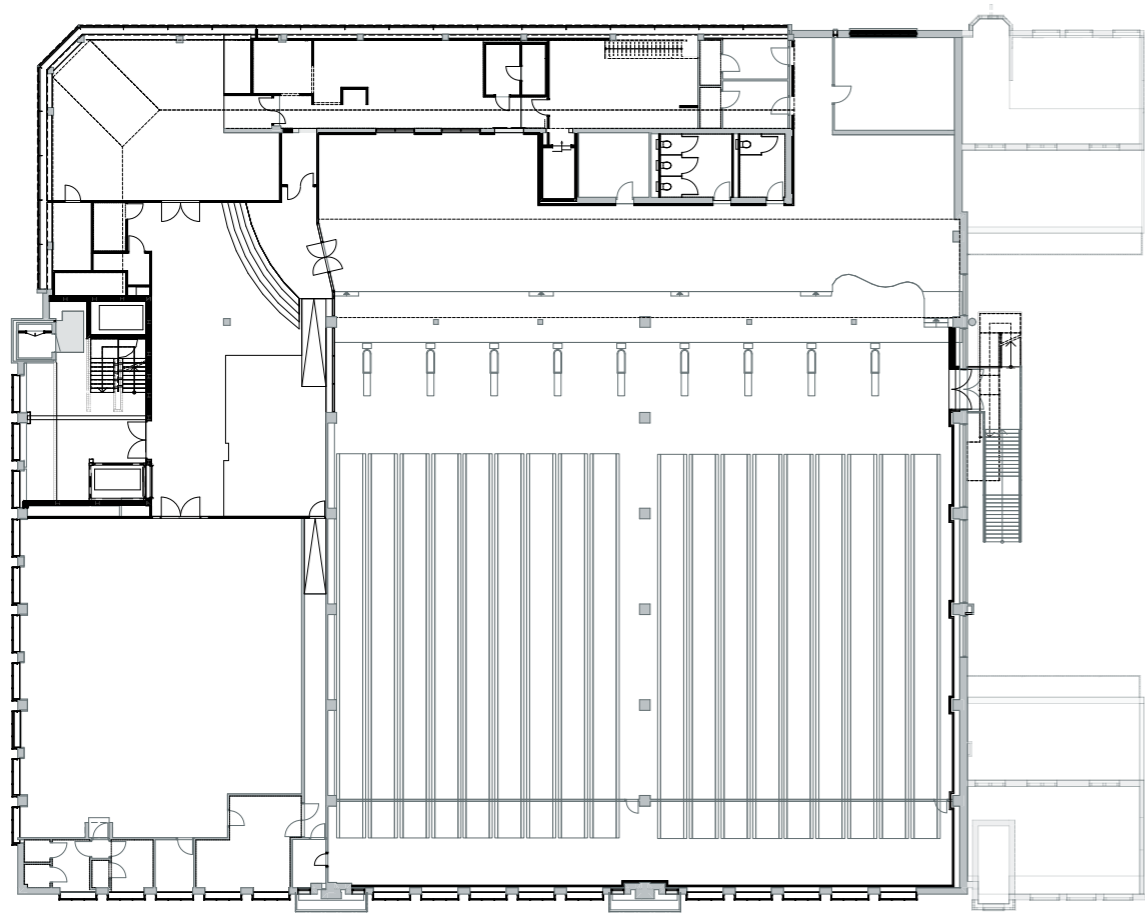
1220 Scheldeplein, Amsterdam | 1220 Scheldeplein, Amsterdam



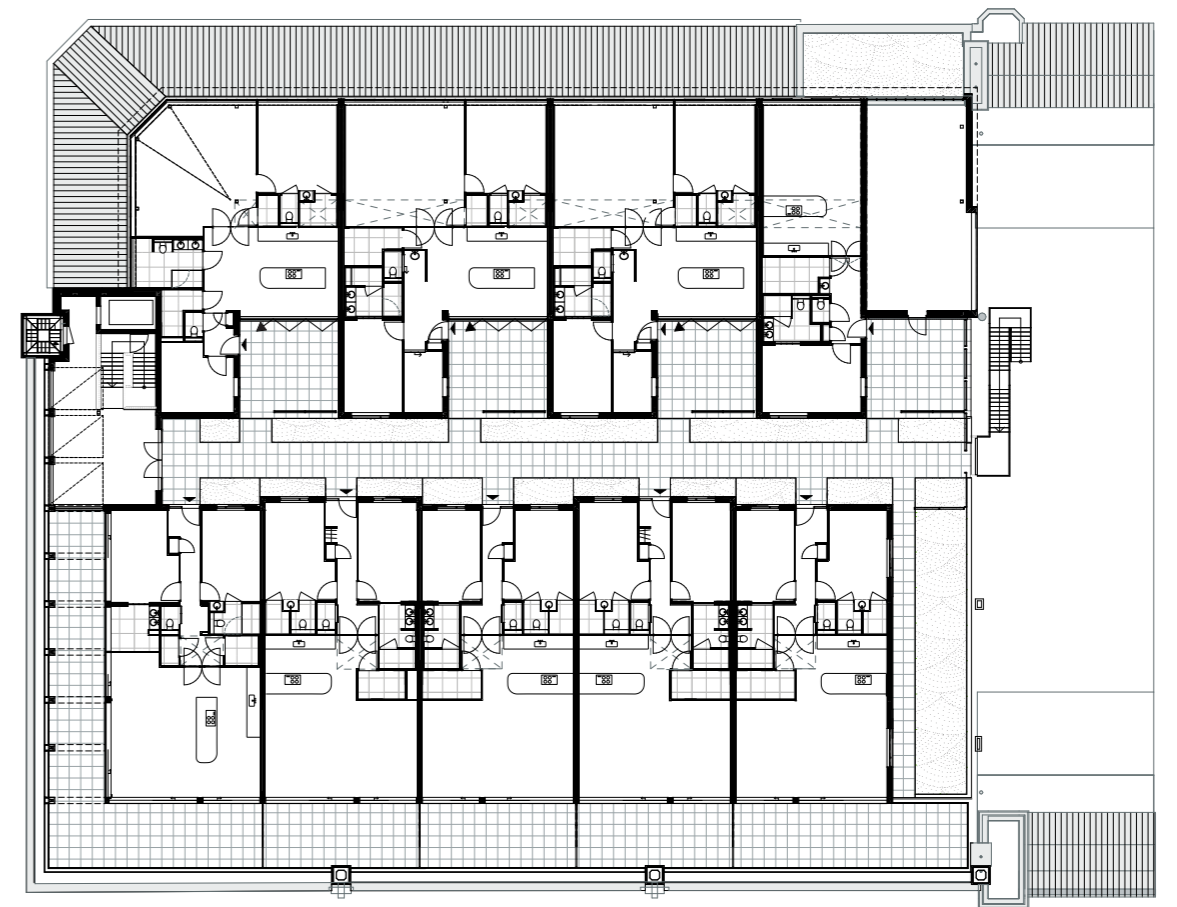
Begane grond | Ground floor



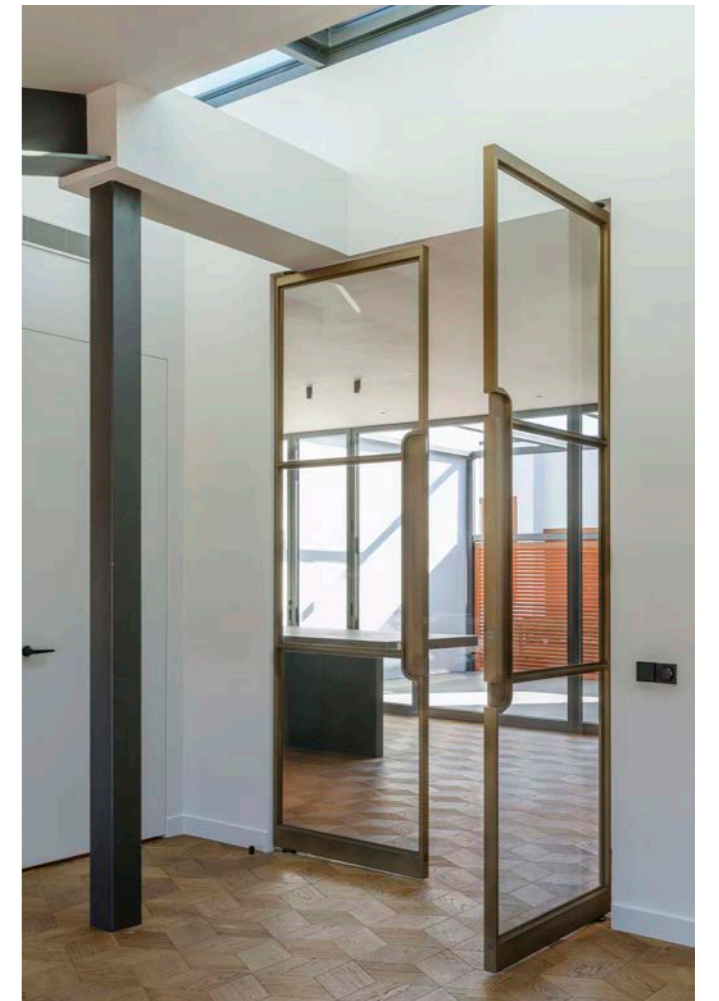
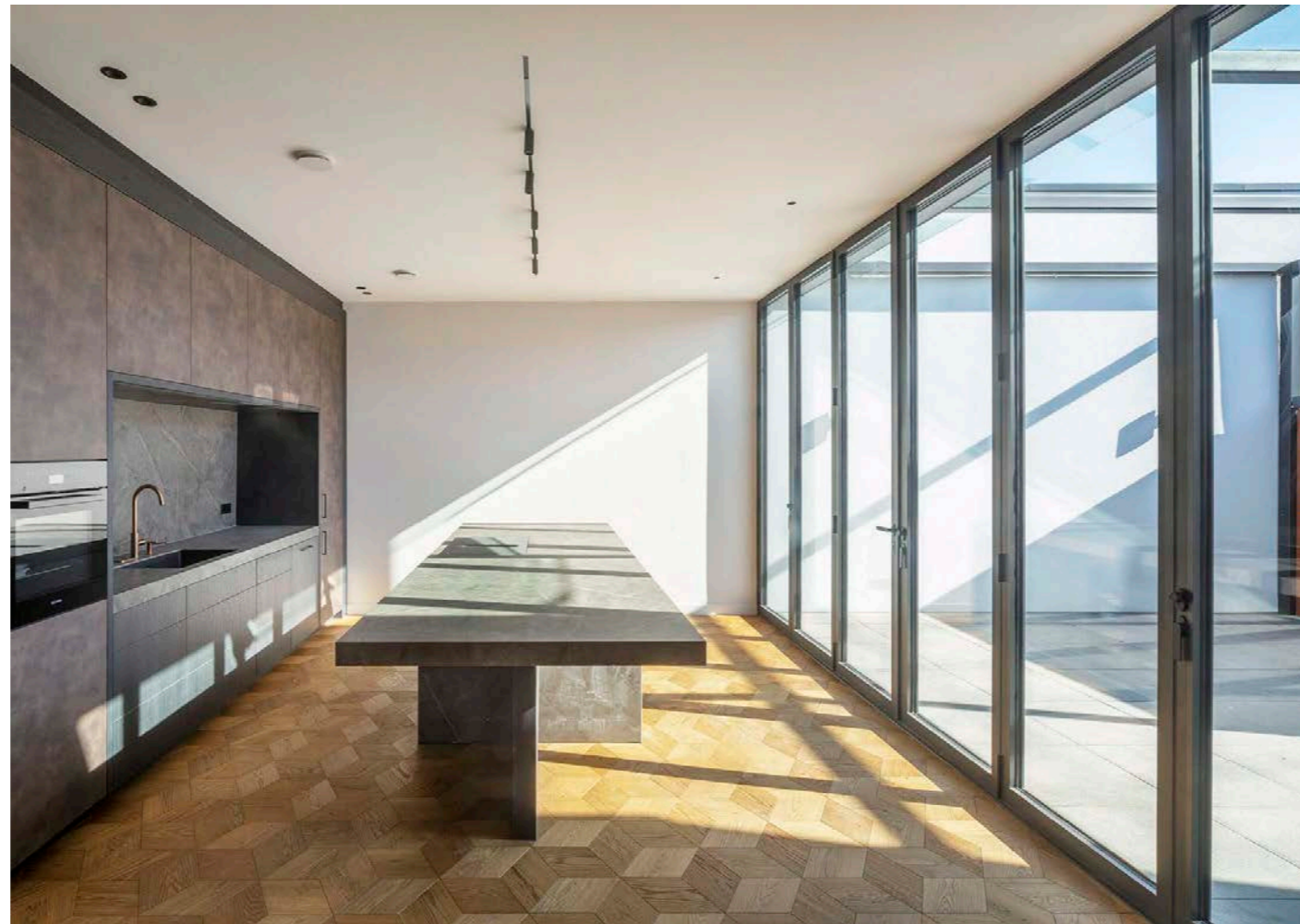
Eerste verdieping | First floor



Tweede verdieping | Second floor

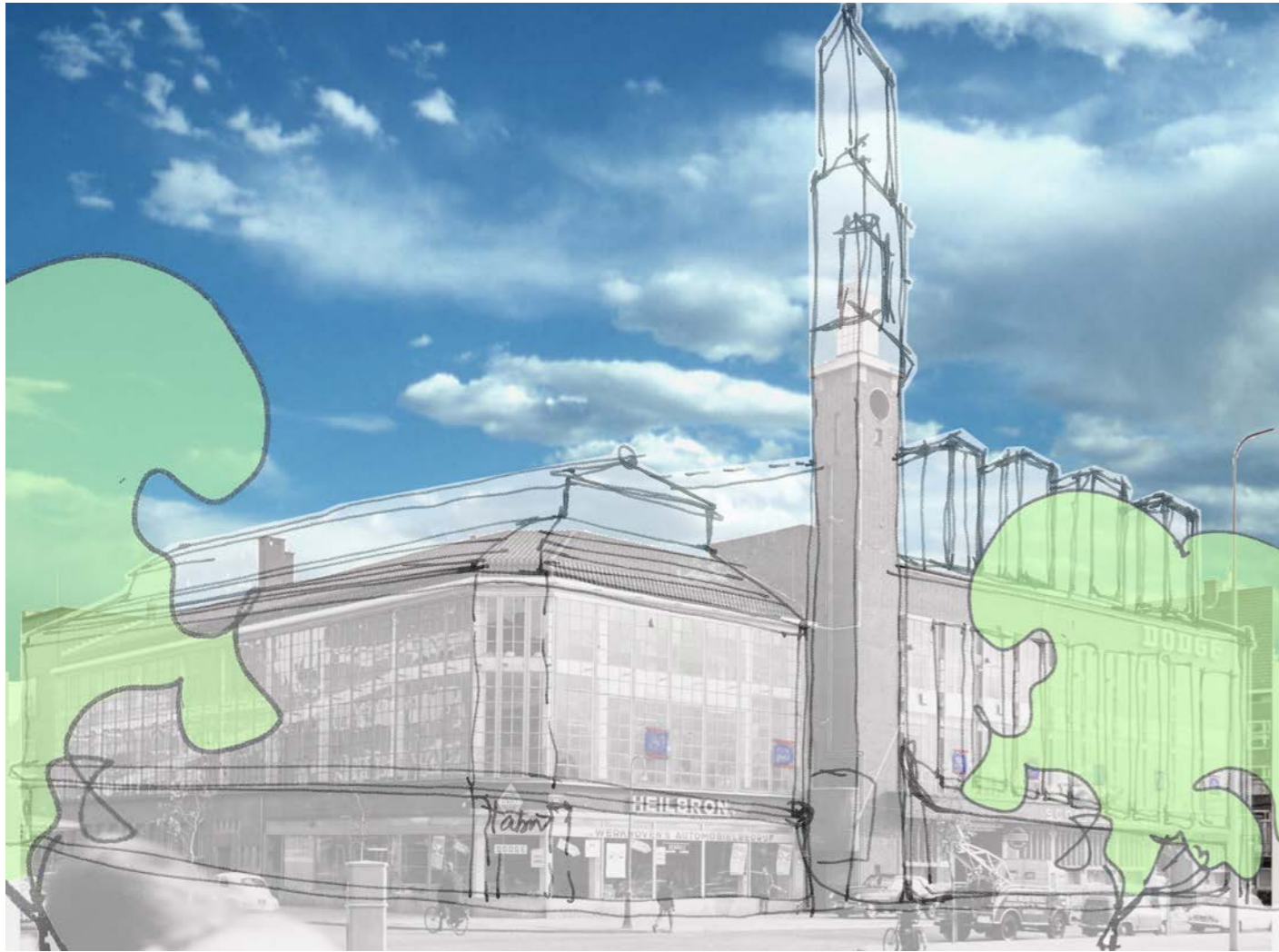


Derde verdieping | Third floor



Photos | Arjen Schmitz

1220 Scheldeplein, Amsterdam | 1220 Scheldeplein, Amsterdam



Schets | initiate sketch **Liesbeth van der Pol**



Photo | Arjen Schmitz

1220 Scheldeplein, Amsterdam | 1220 Scheldeplein, Amsterdam